

# 周家店镇白鹤寺村老年人活动中心及文化广场项目 总平面规划图



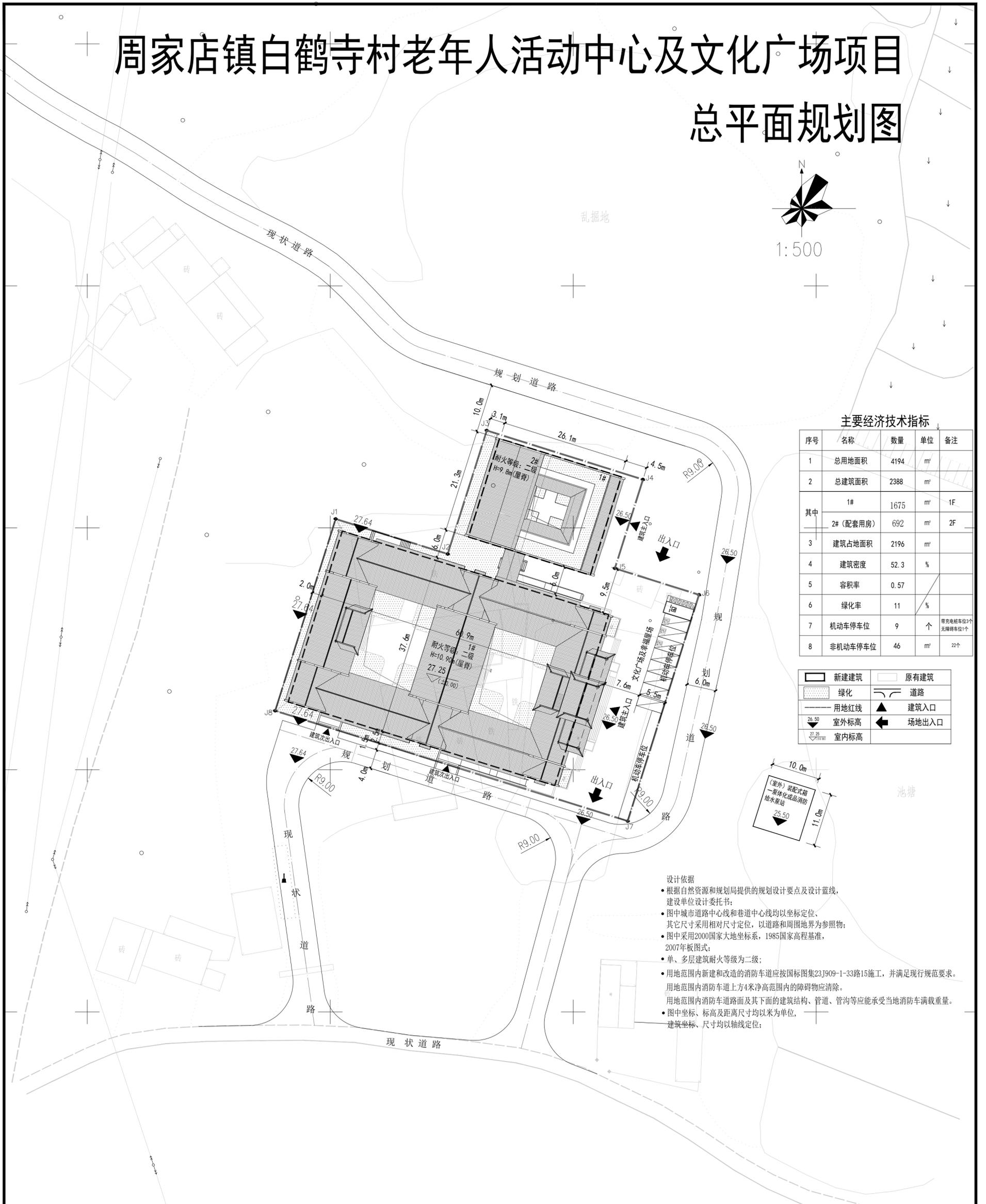
主要经济技术指标

序号	名称	数量	单位	备注
1	总用地面积	4194	m <sup>2</sup>	
2	总建筑面积	2388	m <sup>2</sup>	
其中	1#	1675	m <sup>2</sup>	1F
	2# (配套用房)	692	m <sup>2</sup>	2F
3	建筑占地面积	2196	m <sup>2</sup>	
4	建筑密度	52.3	%	
5	容积率	0.57		
6	绿化率	11	%	
7	机动车停车位	9	个	带充电桩车位3个 无障碍车位1个
8	非机动车停车位	46	m <sup>2</sup>	22个

	新建建筑		原有建筑
	绿化		道路
	用地红线		建筑入口
	室外标高		场地出入口
	室内标高		

设计依据

- 根据自然资源和规划局提供的规划设计要点及设计蓝线，建设单位设计委托书；
- 图中城市道路中心线和巷道中心线均以坐标定位，其它尺寸采用相对尺寸定位，以道路和周围地界为参照物；
- 图中采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准，2007年板式图式；
- 单、多层建筑耐火等级为二级；
- 用地范围内新建和改造的消防车道应按国标图集23J909-1-33路15施工，并满足现行规范要求。用地范围内消防车道上方4米净高范围内的障碍物应清除。
- 用地范围内消防车道路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等应能承受当地消防车满载重量。
- 图中坐标、标高及距离尺寸均以米为单位，建筑坐标、尺寸均以轴线定位；



<p>注册人 REGISTERANT</p>	<p>项目负责人 PROJECT MANAGER 孙爱华</p> <p>专业负责人 SPE. DESIGNER 周振宇</p> <p>设计 DESIGNER 周振宇</p> <p>制图 DRAWER 周振宇</p> <p>校对 CHECKED 孙爱华</p> <p>审核 EXAMINER 熊玮</p> <p>审定 APPROVED 杨永贵</p>	<p>设计签字 SIGNATURE</p>	<p>方案设计 DESIGN STAGE</p>	<p>周家店镇白鹤寺村老年人活动中心及 文化广场项目总平面总体规划图</p>	<p>建设单位 CLIENT</p>	<p>常德市鼎城区周家店镇白鹤寺村民委员会</p>	<p>工程名称 PROJECT NAME</p>	<p>常德市鼎城区周家店镇白鹤寺村民委员会</p>	<p>设计井用图编号 PROJECT CLASS SERIAL NUMBER: 02/2019-0271/01/01E-A1020204</p>	<p>常德城发项目管理有限公司 CHANGDE CITY DEVELOPMENT PROJECT MANAGEMENT CO., LTD.</p>
<p>出图盖章 STAMP</p>	<p>建筑 ARCH.</p> <p>结构 STRUCT.</p> <p>给排水 WATER S. &amp; D.</p> <p>强电 ELEC.</p> <p>弱电 WEAK CURRENT</p> <p>暖通 H.V. &amp; AIR-COND.</p>	<p>会签 CONTRIBUTION</p>	<p>工程编号 PROJ. NO.</p>	<p>日期 DATE</p>	<p>图纸名称 DRAWING TITLE</p>	<p>总平面图</p>	<p>工程代号 PROJ. NO.</p>	<p>图别 CLASS.</p>	<p>图号 DRAWING NO.</p>	<p>日期 DATE</p>

本图需加盖本公司出图印章，否则一律无效