附2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 汉晨江南滨江府 审核部门（公章）：

工程编号： 430703202008270123 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 常德汉晨房地产开发有限公司 | 企业信用代码 | 91430700788041106Y |
| 具体地点 | 常德市鼎城区玉霞社区境内，东至德海路、西至双潭路、西至玉霞社区卫生服务中心（东边巷道）、北至滨江大道。 |
| 投资类型 | 社会投资建设项目 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 430703202000066-71 |
| 立项文号 | 2020-430703-70-03-032457 |
| 立项批准机关 | 常德市鼎城区发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2020年05月25日 | 立项机关级别 | 地市级 |
| 总面积（平方米） | 81709 | 总投资（万元） | 30000 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 居住建筑 |
| 建设规模 | 该项目规划总用地面积19420.51平方米，总建筑面积81709平方米，其中计容建筑面积65886平方米，不计容建筑面积15823平方米。 |
| 计划开工 | 2020年05月08日 | 计划竣工 | 2021年06月25日 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 汉晨江南滨江府工程施工总承包合同 |
| 合同类别 | 施工总包 | 承包单位 | 湖南锦达建筑工程有限公司 |
| 合同编号 | 430703202008270123-HZ-001 | 合同金额（万元） | 13530.9004 |
| 项目负责人 | 伍育新 | 身份证号码 |  4302\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1024 |
| 建设规模 | 82715平方米 |
| 合同承包内容 | 施工图内的全部内容，如施工图与工程量清单不符时，以工程量清单为准 |
| 合同签订日期 | 2020年05月08日 | 记录登记时间 | 2020年08月27日 |
| 计划开工日期 | 2020年05月08日 | 计划竣工日期 | 2021年06月25日 |
| 合同工期 | 413天 | 质量目标 | 合格 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 汉晨江南滨江府 | 施工许可证编号 | 430703202008310101 |
| 施工企业 | 湖南锦达建筑工程有限公司 | 监理企业 | 湖南兴邦建设工程咨询有限公司 |
| 设计企业 | 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | 设计项目负责人 | 王寿帅 |
| 勘察企业 | 湖南省常德工程勘察院 | 勘察项目负责人 | 贺振祥 |
| 合同金额（万元） | 13530.9904 | 面积（平方米） | 82715 |
| 发证日期 | 2020年08月31日 | 合同工期 | 2020.05.08-2021.06.25 |
| 合同开工日期 | 2020.05.08 | 合同竣工日期 | 2021.06.25 |
| 建设规模 | 江南滨江府1#、2#、3#、5#、6#栋及地下室，总建筑面积82715㎡， |
| 项目负责人 | 伍育新 | 项目负责人身份证号码 | 4302\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1024 |
| 项目负责人证书编号 | 湘143131411494 |
| 技术负责人 | 刘玲 | 技术负责人身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0023 |
| 技术负责人证书编号 | B08191070000000425 |
| 总监理工程师 | 李四洪 | 总监理工程师身份证号码 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0110 |
| 总监理工程师证书编码 | 43001499 |
| 单位工程1 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 13698 | 地上/下层数 | 31/0 | 高度（米） | 93.75 |
| 单位工程2 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 15800 | 地上/下层数 | 31/0 | 高度（米） | 93.75 |
| 单位工程3 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 13559 | 地上/下层数 | 290 | 高度（米） | 87.75 |
| 单位工程4 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 12962 | 地上/下层数 | 26/0 | 高度（米） | 78.75 |
| 单位工程5 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 11751 | 地上/下层数 | 26/0 | 高度（米） | 78.75 |
| 单位工程6 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 14945 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 4.5 |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 430703202008270123-JX-001 |
| 实际造价（万元） | 13530.9004 | 实际面积（平方米） | 82715.00 |
| 实际建设规模 | 总建筑面积82715㎡，其中1#栋31层，13698平米；2#栋31层15800平米；3#栋29层，13559平米；5#栋26层，12962平米；6#栋26层，11751平米；地下室1层，14945平米。 |
| 实际开工日期 | 2020年06月01日 | 竣工验收备案日期 | 2022年3月24日 |
| 实际竣工日期 | 2022年03月11日 | 结构体系 | 框剪 |
| 单位工程1 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 13698 | 地上/下层数 | 31/0 | 高度（米） | 93.75 |
| 单位工程2 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 15800 | 地上/下层数 | 31/0 | 高度（米） | 93.75 |
| 单位工程3 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 13559 | 地上/下层数 | 290 | 高度（米） | 87.75 |
| 单位工程4 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 12962 | 地上/下层数 | 26/0 | 高度（米） | 78.75 |
| 单位工程5 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 11751 | 地上/下层数 | 26/0 | 高度（米） | 78.75 |
| 单位工程6 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 14945 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 4.5 |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南锦达建筑工程有限公司 | 项目经理 | 伍育新 | 4302\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1024 | 湘143131411494 |
| 技术负责人 | 刘玲 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0023 | B08191070000000425 |
| 施工员 | 孙辉 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0095 | 43171030001611 |
| 施工员 | 黄启立 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*5371 | 43171010009418 |
| 施工员 | 彭德胜 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0134 | 43171010009410 |
| 安全员 | 肖梦婷 | 4311\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*5907 | 湘建安C3（2020）0700683 |
| 安全员 | 周光力 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3657 | 湘建安C2(2014)070000767 |
| 安全员 | 张加云 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3504 | 湘建安C2(2014)070000765 |
| 安全员 | 曾凯 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*6918 | 0432020294316016134 |
| 质量员 | 童小英 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*9661 | 43171060005877 |
| 质量员 | 雷建英 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3660 | 43171060005882 |
| 质量员 | 肖波 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0142 | 0432010694316010620 |
| 湖南兴邦建设工程咨询有限公司 | 总监理工程师 | 李四洪 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0110 | 43001499 |
| 专业监理工程师 | 李正贵 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0038 | XS16-J0137 |
| 专业监理工程师 | 宋崇喜 | 4324\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1699 | XS16-J0047 |
| 监理员 | 陈磊 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0019 | XY13-J0344 |
| 监理员 | 熊泽芳 | 4307\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*6662 | XY17-J0335 |