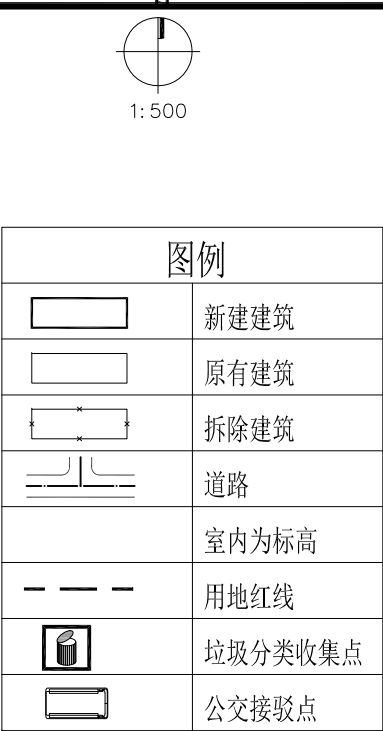
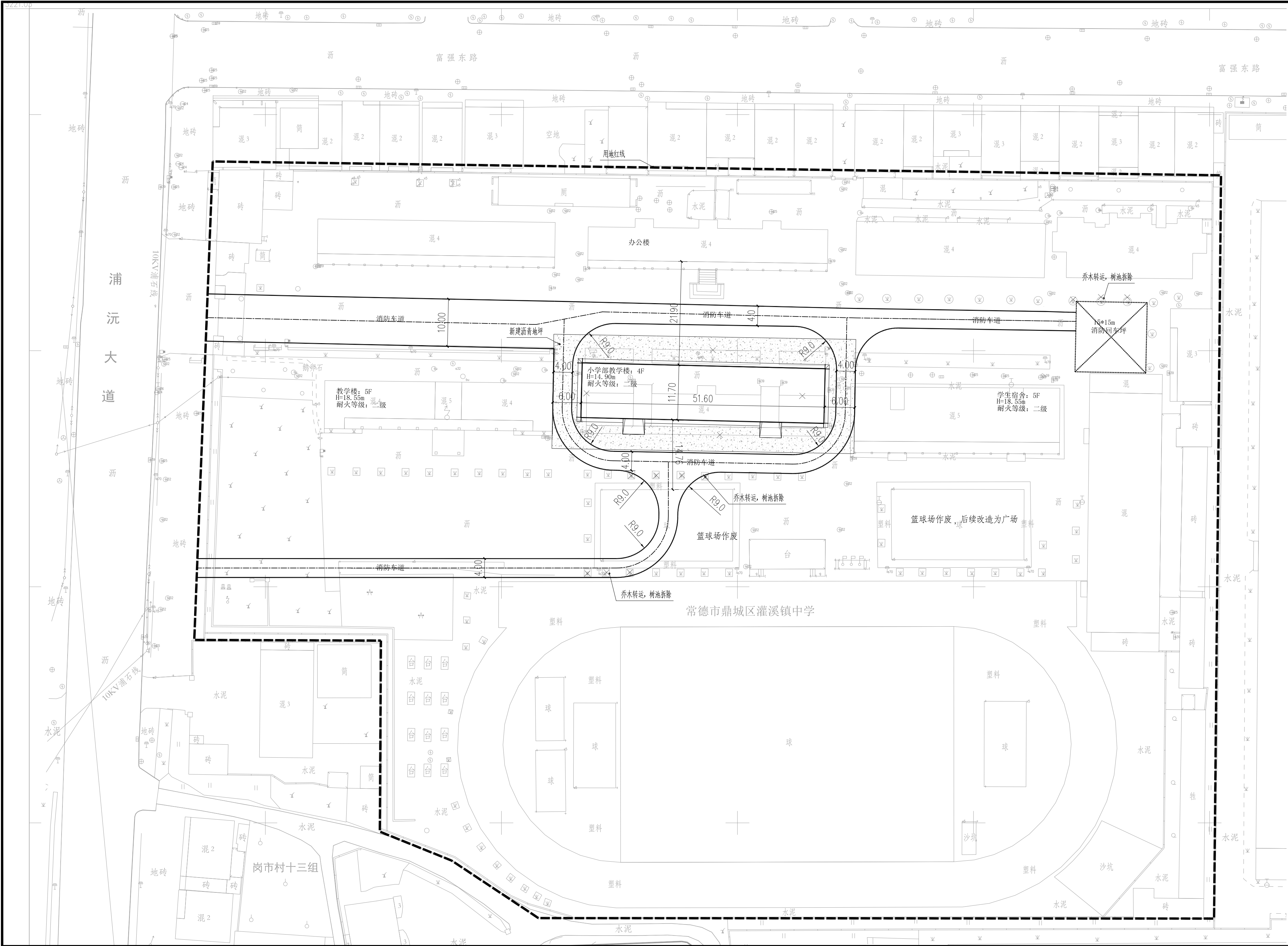




主要经济技术指标		
序号	项目名称	指标
1	总用地面积	31568.15㎡
2	建筑基底面积	5082㎡
3	总建筑面积	15806㎡
4	计容建筑面积	15806㎡
	其中 保留建筑面积	13268㎡
	新建建筑面积	2538㎡
5	容积率	0.50
6	建筑密度	16.1
7	绿化率	30.2%
8	机动车停车位	73个
	其中 配建充电桩停车位	24个,占比小于30%

设计说明:

- 1、设计依据:国土局划定用地界线,本图依据数字化制图1:500地形图进行绘制。
- 2、本图为2000国家大地坐标系统和1985国家高程系统。
- 3、图中用地界线及区内新建房屋采用坐标定位,新建房屋坐标为外墙边线交点坐标。
- 4、图中所注建筑高度均指室外地面至檐口高度。
- 5、图中尺寸,标高,坐标均以米为单位,场内设计标高根据新测绘道路标高为依据,施工时场内实际标高根据具体情况进行调整。

区位图/REGIONAL LOCATION MAP :

SJAD

湖南善卷建筑设计有限公司

HUNAN SHANJUAN ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

■ 建筑工程设计:乙级

■ 市政设计:乙级

审定 APPROVED	蒋成名	
审核 IDENTIFIED	杨慧军	
项目负责人 PROJECT LEADER	熊海利	
专业负责人 CHIEF	熊海利	
校对 CHECKED	熊海利	
设计 DESIGNED	李佳俐	
制图 DRAWN	李佳俐	

建设单位/CLIENT:

常德市鼎城区灌溪镇中学

项目名称/PROJECT:

常德市鼎城区灌溪镇中学小学部教学楼

图纸名称/TITLE:

总平面图

设计号/DESIGNED NO: 2025-

设计阶段/STATUS: 施工图

专业/DISCIPLINE: 建筑

比例/ SCALE:	1: 500	规格	A2
---------------	--------	----	----

出图日期/DATE: 2025. 05

图号/DRAWING NO. **ZS-02**

设计出图章/DESIGN THE STAMP:

注册师章/REGISTRAR'S BADGE: